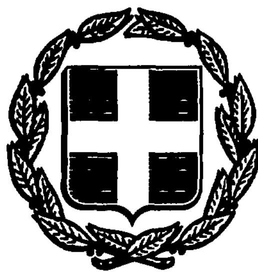


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1986	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1138

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 26298/392/86 (1)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλεως Αθηνών με τον χαρακτηρισμό των οδών Γριβέων και Δελφών σαν πεζοδρόμων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Το Ν.Δ. 3620/56 «Περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής αποκετρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1147/72 «Περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».

4. Τις διατάξεις του Β.Δ. 863/1960 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αριθμ. 532/70 Ν. Δ/γμα και το σε συνέχεια αυτού Β. Δ/γμα 712/70 όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αριθμ. 677/71 και 198/72 Β. Δ/γματα.

5. Την υπ' αρ. Λ7/13-1/11.12.1972 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργού Δ.Ε.».

6. Τον Α.Ν. 314/1968 «Περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως επεκτάσεων κ.λ.π. σχεδίων, πόλεων και κωμών, ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/τος.

7. Το Π.Δ. 910/77 «Περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.

8. Το Ν. 1032/11.3.80 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος».

9. Το από 17.7.23 Ν.Δ. «Περί σχεδίου Πόλεων, Κωμών κλπ.

10. Το από 3.9.29 Δ/γμα «Περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (κεφαλ. ΙΙ).

11. Το Ν. 947/79 «Περί οικιστικών περιοχών».

12. Την υπ' αριθμ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων και τη συμπληρωματική της Εγκύκλιο Ε8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Τον Οικιστικό Νόμο 1337/83 του Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

14. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165Α) «περί μεταβίβασης αρμοδιότητας στους Νομάρχες έγκρισης τροποποιήσεως ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.

15. Την υπ' αριθμ. 6548/530/22.3.84 απόφαση Νομάρχη Διαμερίσματος Αθηνών «Περί συγκροτήσεως Σ.Χ.Ο.Π. Διαμερίσματος Αθηνών».

16. Το Π.Δ. 138/86 (ΦΕΚ 70Α) σχετικό με την έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων Πόλεων και καθορισμό όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

17. Την από 9.9.86 εισήγηση της Δ/νσης Πολεοδομίας Αθηνών προς το Συμβούλιο Χωροταξίας Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών.

18) Την γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Περιβάλλοντος και Δημ. Έργων Νομαρχίας Αθηνών που πάρθηκε κατά την 8η πράξη 27η συνεδρίαση στις 29.9.86 και είναι υπέρ της τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αθηναίων με τον χαρακτηρισμό των οδών Γριβέων και Δελφών σαν πεζοδρόμων με αποδοχή της πρότασης του Δήμου και για τους λόγους που αναφέρονται στην εισήγηση, αποφασίζουμε:

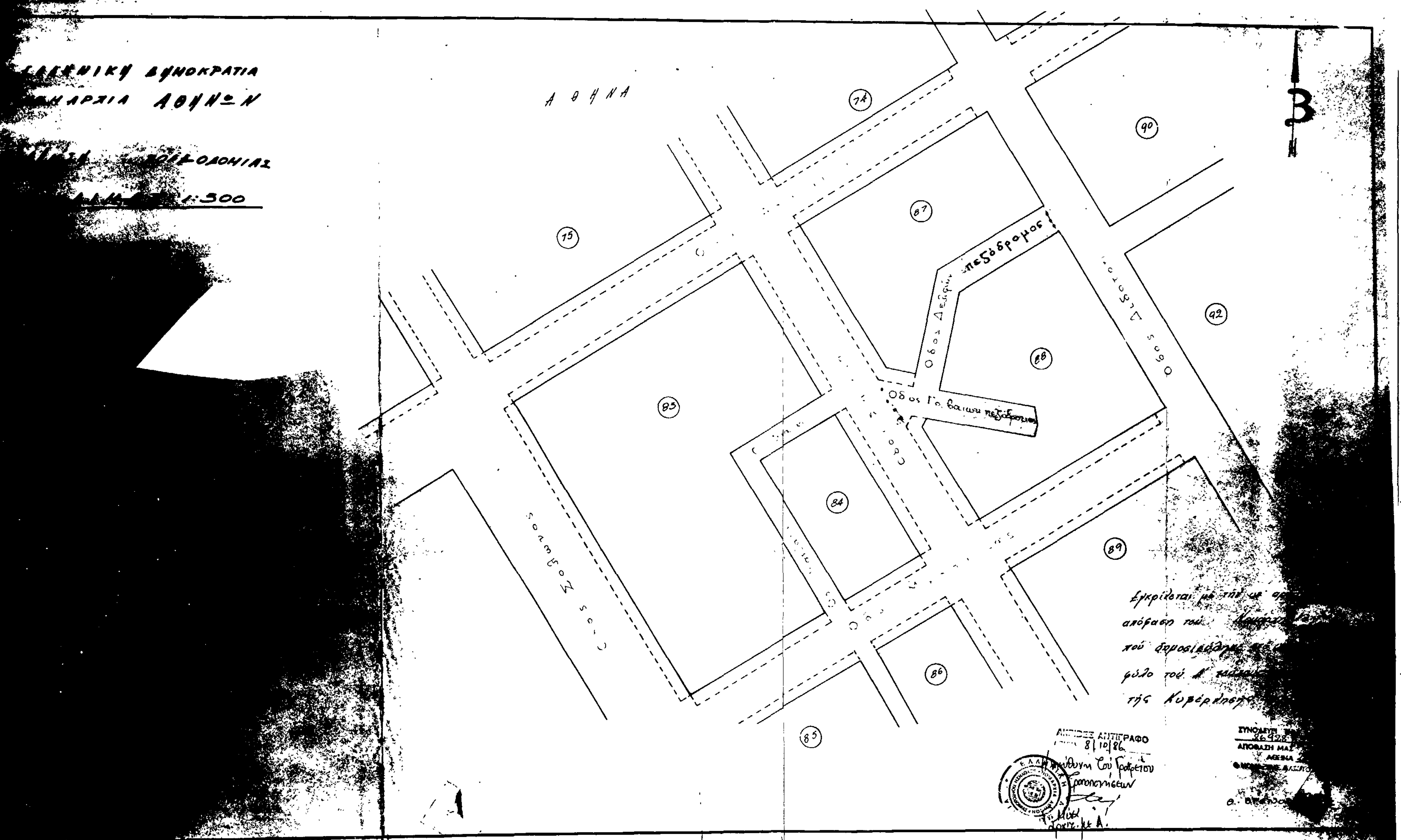
Την τροποποίηση του ρυμτομικού σχεδίου Αθηνών με τον χαρακτηρισμό των οδών Γριβέων και Δελφών ως πεζοδρόμων όπως φαίνεται στο διάγραμμα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφασή μας αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 2 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

Θ. ΒΓΕΝΟΠΟΥΛΟΣ


ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΟΔΟΝΙΑΣ
1:500
ΑΘΗΝΑ
74
90
75
87
πεζόδρομος
Οδος Δελφών
92
88
83
Οδος Γρ. Βαλαωρ. πεζόδρομος
84
89
86
85
Εγκρίνεται με την
απόφαση του
που δημοσιεύθηκε
φύλο του
της Κυβερνήσεως
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
8/10/86

Αριθ. ΤΠ 7934 (2)

Καθορισμός ορίων, κατηγορίες και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης του οικισμού Πουλημάτες Κοινότητας Μαγουλάδων Ν. Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181Δ'/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2000 κατοίκους κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοιχτών πόλεων, που αφορούν στο προσδιορισμό των ορίων του υπ' όψη οικισμού.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία των δύο τελευταίων απογραφών του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Τις ιδιαιτερότητες που παρουσιάζει ο οικισμός.

5. Την υπ' αριθ. 19/86 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Μαγουλάδων.

6. Την υπ' αριθ. 19 (θέμα 7ο) 30.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Κερκύρας.

1. Όριο οικισμού.

Ορίζουμε όρια του οικισμού Πουλημάτες με στοιχεία 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 1, όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 και που αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής και που συντάχθηκαν βάσει στοιχείων χαρτών με επιτόπια συμπλήρωση.

2. Όροι δόμησης.

α. αρτιότητα: Άρτια και οικοδομήσιμα θεωρούνται τα οικόπεδα εντός των παραπάνω ορίων τα οποία έχουν ελάχιστο εμβαδόν 750 τμ.

β. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.1985 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

γ. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού, θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το τμήμα Πολεοδομίας και Π.Ε. της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

δ. Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα και οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται στο από 24.4.85 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85).

3. Ο οικισμός Πουλημάτες κατατάσσεται στις εξής κατηγορίες.

Α. Θέση στο στο χώρο.

Β. Βαθμός προστασίας Αδιάφορος.

Γ. Δυναμικότητα: Φθίνων.

Δ. Βαθμός διασποράς: Διάσπαρτος.

Ε. Μέγεθος: Μικρός.

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης οικισμού που την συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κέρκυρα, 30 Σεπτεμβρίου 1986

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
τμημα πολεοδομιας κ πολεοδομικων εφαρμογων
Αρ. πρωτ. ΤΠ/7934

ΝΟΜΟΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: Μαγουλάδων
ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Πουλημάτες (ΠΔ 24-4-85 ΦΕΚ 181Δ' 3-5-85)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— · — · — ΟΡΙΑ ΟΤΑ
———— ΟΡΙΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΟΡΙΩΝ (φερόμενοι ιδιοκτητες)

1	Ράδος Δημήτριος	17	Γουδέλης Ιωάννης
2	Γουδέλης Δημήτριος	18	Κανταρέλης Σπύρος
4	Γουδέλης Δημήτριος		
5	Βλάχος Νικόλαος		
6	Βλάχος Δημήτριος		
7	Βλάχος Δημήτριος		
8	Βλάχος Δημήτριος του Σωκράτη		
9	Βλάχος Θεόδωρος		
10	Κασιάνης Θωμάς		
11	Γουδέλης Βασίλειος		
12	Γουδέλης Κων/νος		
13	Βλάχος Δημήτριος		
14	Βλάχος Ελευθέριος		
15	Κρουλίδης Ιωάννης		
16	Γουδέλης Ιωάννης		

το παρον σχεδιαγραμμα συνοδευει ταυτοριθμη αποφαση του κ Νομαρχη Κερκυρας

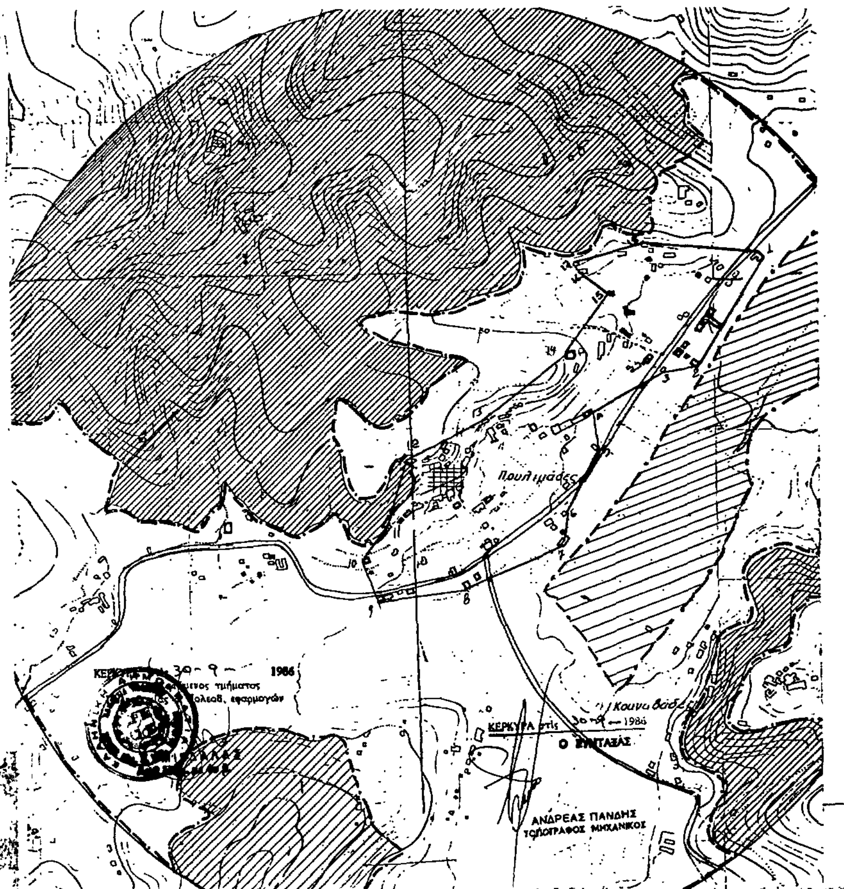
Κερκυρα, 30-9-1986

ελαχιστο οριο αρτιοτητας 750 τ.μ.
για το συνεχτικο τμημα..
για το διασπαρτο τμημα ..

ΑΡΙΘ ΣΧΕΔΙΟΥ: Π1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 5000

ΗΜΕΡ 30-9-1986



Αριθ. Τ.Π. 4299 (3)

Διόρθωση ασυμφωνίας υφισταμένης μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου επί της οδού Κουγκίου στην Πρέβεζα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το από 8.10.1925 Π.Δ. (ΦΕΚ 322/Α/27.10.1925) «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών μεταξύ εγκεκριμένου σχεδίου και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου».

2) Το άρθρο 2 παρ. 1γ του Δ/τος της 10.5.1958 (ΦΕΚ 98/27.6. 1958) «περί καταργήσεως της επιτροπής της επιτροπής της προβλεπομένης από το άρθρο 3 παρ. 1 του Π.Δ. της 18.10.1925».

3) Τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου που διατυπώθηκε στην 237/1986 απόφασή του (πρακτικό 15/6.8.1986).

4) Το διάγραμμα της Ανδρονίκης Τρυφωνίδου αρχιτέκτονος μηχανικού που συνοδεύει την απόφαση αυτή του Δημοτικού Συμβουλίου.

5) Το Β.Δ. της 27.8.1970 (ΦΕΚ 212/Δ'/26.9.1970) «περί αναθεωρήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως Πρεβέζης και των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτου».

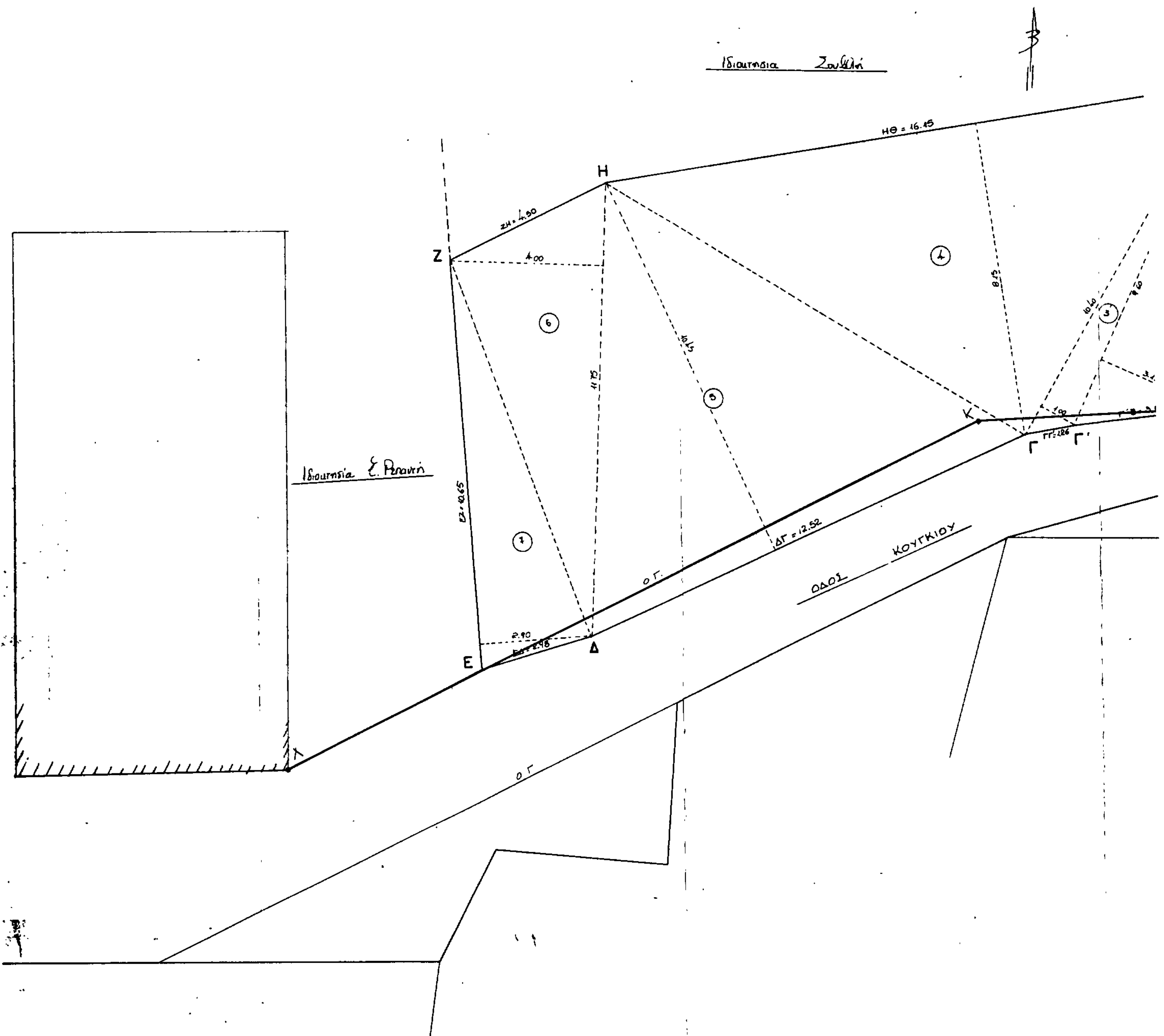
6) Την κατάσταση που διαμορφώθηκε στην υπόψη περιοχή λόγω εσφαλμένης αποτύπωσης του εγκεκριμένου σχεδίου και την αναγκαιότητα διευθέτησης του προβλήματος με άρση ασυμφωνίας μεταξύ σχεδίου και πραγματικότητας σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, αποφασίζουμε:

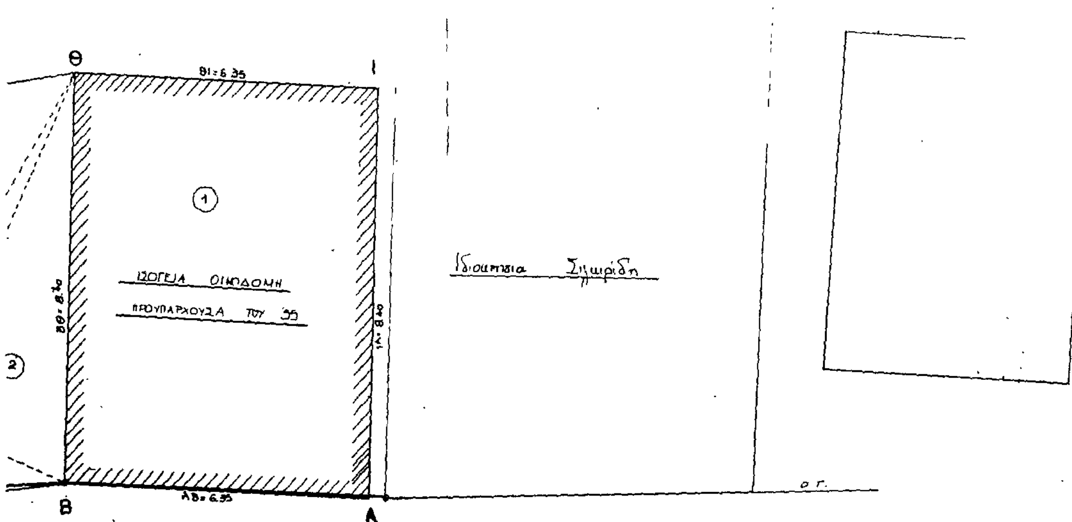
Διορθώνουμε την ασυμφωνία που υφίσταται μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου της Πρέβεζας και του επί του εδάφους εφαρμοσθέντος τοιούτου στο Ο.Τ. 16, στην οδό Κουγκίου με καθορισμό τμήματος της οικοδομικής γραμμής στη βόρεια πλευρά της οδού Κουγκίου με στοιχεία Λ-Κ-Β-Α, όπως φαίνεται στο διάγραμμα της Ανδρονίκης Τρυφωνίδου, αρχιτέκτονος μηχανικού με κλίμακα 1:50 που συνοδεύει την παρούσα απόφασή μας και που φέρει θεώρηση της Προϊσταμένης του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

Πρέβεζα, 1 Οκτωβρίου 1986

Ο Νομάρχης

ΘΩΜΑΣ ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ





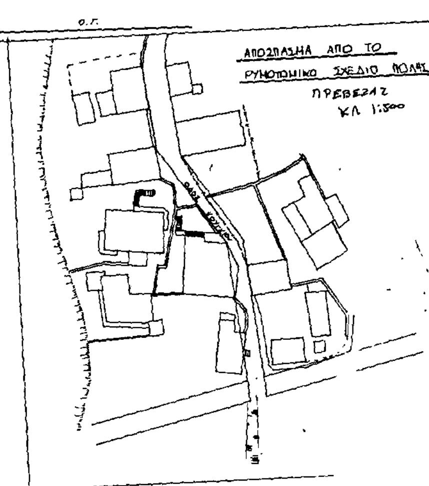
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (ΑΒΓΓΔΕΖΗΘΙΑ)
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ Β. ΜΠΑΛΕΡΜΠΑ
ΣΤΗΝ ΠΡΕΒΕΖΑ ΚΛ. 1:50

Εμβαδον οικοπ. (ΑΒΓΓΔΕΖΗΘΙΑ)

1 :	6.35 × 8.40	=	53.34
2 :	9.60 × 3.15 × 1/2	=	15.12
3 :	10.40 × 1.00 × 1/2	=	5.20
4 :	16.15 × 8.15 × 1/2	=	65.81
5	12.52 × 10.45 × 1/2	=	65.41
6.	11.75 × 4.00 × 1/2	=	23.50
7.	10.65 × 2.90 × 1/2	=	15.44
	Σύνολο		243.82 τ.μ.



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 24-1-9-1986
Ο Προϊστάμενος Τμήματος
Πολεοδομίας και Πολ. Εφαρμογών
Γιουματζίδου Σοφία
Τοπογράφος Μηχανικός







ΤΡΥΦΩΝΙΔΟΥ ΑΝΔΡΟΝΙΚΗ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 43812
ΕΔΡΑ: Πρέβεζα ΤΗΛ 23708

Αριθ. Τ.Π. 5298 (4)

Όρια οικισμού Λιβάδια Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του Π.Δ. 181Δ/3.5.85, σχετικά με τον τρόπο καθορισμό των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων και το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης.

3. Την 54/85 απόφαση της κοινότητας Λιβαδίων, σχετικά με τα όρια του οικισμού Λιβάδια.

4. Την από 5.12.85 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5. Το 12ο/86 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Τον χαρακτηρισμό του οικισμού σε αδιάφορο, δυναμικό συνεκτικό και μεγάλο.

2. Τον καθορισμό του συνεκτικού με τα στοιχεία 1- 2- 3...... 38-39 και α- β- γ- δ- ε- στ- ζ- η. Το όριο του οικισμού ορίζεται 100 μ. γύρω από το συνεκτικό τμήμα, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα σε κλ. 1:5.000.

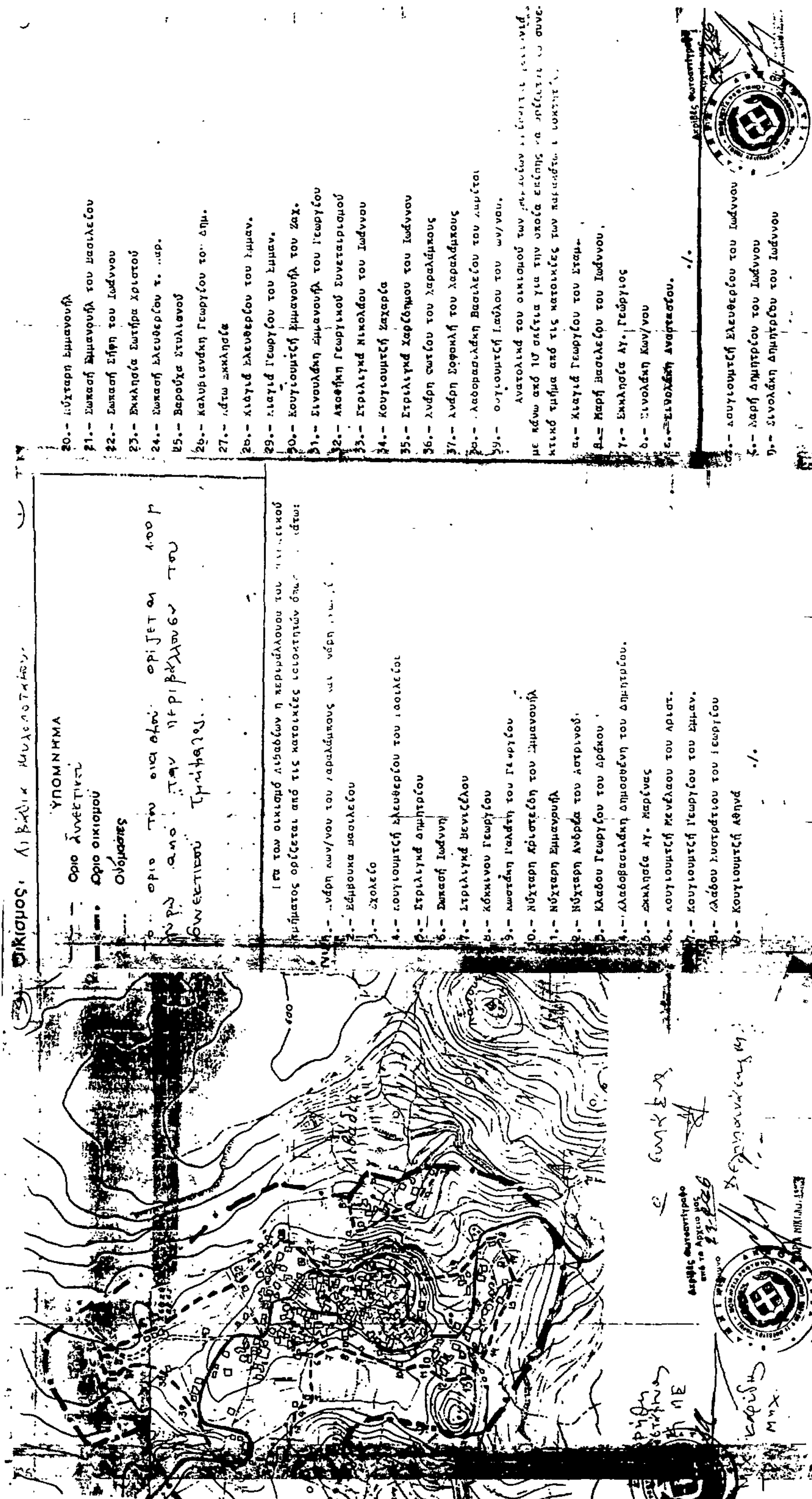
3. Η αρτιότητα ορίζεται 500 $μ^2$ στο συνεκτικό και 1.000 $μ^2$ στο μη συνεκτικό.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 23 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ



Αριθ. Τ.Π. 5656 (5)

Όρια οικισμών Κράνα - Μαριανά Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 5 του Π.Δ. 181Δ/3.5.85, σχετικά με τον τρόπο καθορισμό των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων και το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης.

3. Την 54/85 απόφαση της κοινότητας Λιβαδίων, σχετικά με τα όρια των οικισμών Κράνα- Μαριανά.

4. Την από 5.12.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5. Το 12ο/86 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Τον χαρακτηρισμό του οικισμού Κράνα σε αδιάφορο, στάσιμο, συνεκτικό και μεσαίο. Τον οικισμό Μαριανά αδιάφορο στάσιμο συνεκτικό και μικρό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Κράνα Μαριανά με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 9- 1, όπως φαίνονται στο συνημμένοσχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000.

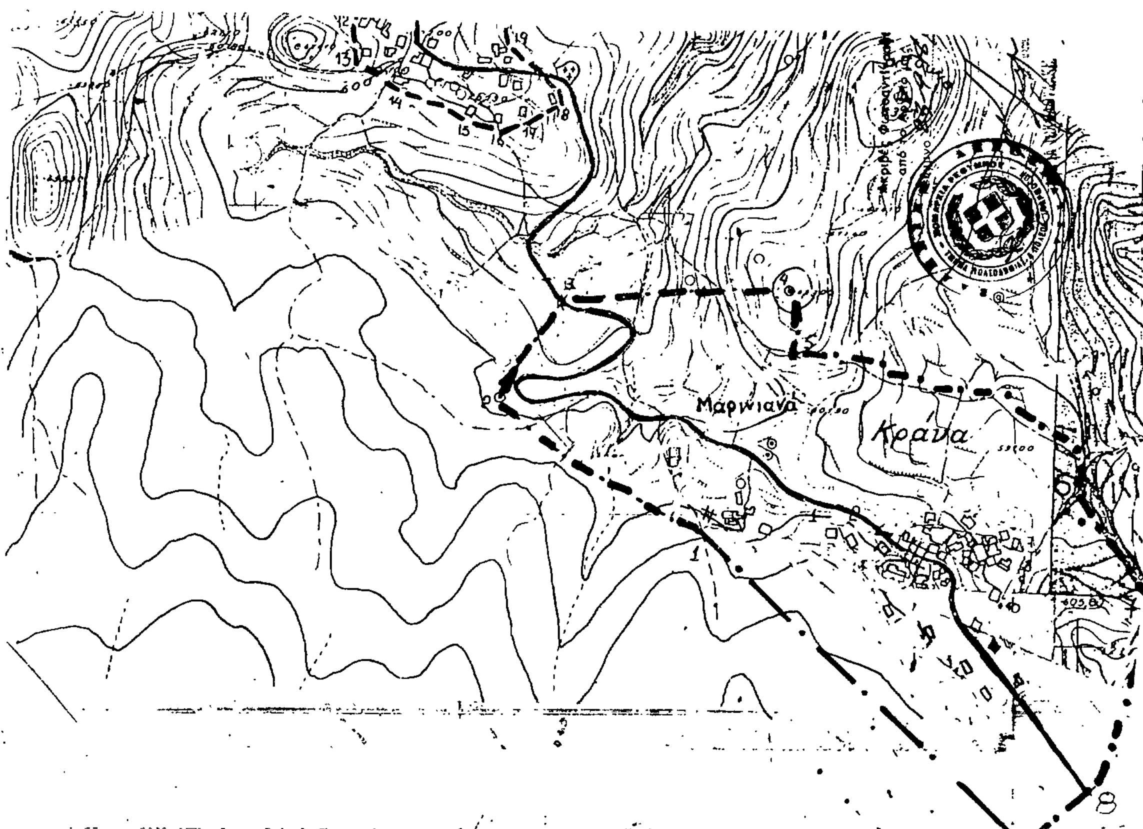
3. Η αρτιότητα ορίζεται 800 $μ^2$.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 23 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ



Οικισμός Μαριανά - Κράνα

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο ΟΤΑ

Όριο οικισμού

1.2.3... Ονομασίες

ΟΡΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου	Π-1.1
Κλ. 1:5.000	Ημερ. 12-9-86

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Αριθ. Τ.Π. 5257 (6)

Όρια οικισμού Κάστελος Ρεθύμνου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΕΘΥΜΝΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 2,3 και 5 του Ν.Δ. 181Δ/3.5.85 σχετικά με τον τρόπο καθορισμού των ορίων την κατηγοριοποίηση και καθορισμό των όρων και περιορισμών δόμησης των οικισμών.

2. Την 740/22.4.85 βεβαίωση παραλαβής της μελέτης των ανοιχτών πόλεων από το Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ρεθύμνης.

3. Την 346/23.9.85 απόφαση της κοινότητας Καστέλου, σχετικά με τα όρια του οικισμού Καστέλου,

4. Την από 9.6.86 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. προς το ΣΧΟΠ Ρεθύμνου.

5. Το 12ο/86 πρακτικό του Σ.ΧΟΠ Ρεθύμνου, αποφασίζουμε:

1. Τον χαρακτηρισμό του οικισμού σε αξιόλογο, στάσιμο, συνεκτικό και μικρό.

2. Τον καθορισμό των ορίων του οικισμού Καστέλου με τα στοιχεία 1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- 1 και τα όρια του συνεκτικού Τμήματος, όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ρέθυμνο, 23 Σεπτεμβρίου 1986

Η Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΜΟΣΙΑΛΟΥ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ: Καστέλλος